

Referat ordinær generalforsamling
Grundejerforeningen Borrehøj
torsdag den 20. marts 2025 kl. 20.00

I henhold til foreningens vedtægter var dagsordenen som følger :

1. Valg af dirigent

Ove Madsen, F5 blev valgt som dirigent
Jane Kusk Pedersen, A25 blev valgt som referent
19 deltagere
Indkaldelsen er sendt rettidigt ud til alle medlemmer

2. Bestyrelsen beretning om det forløbne år

Formandsberetningen 2024 af Mads Ryø Jochumsen, F25 er særskilt vedlagt

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisor

Rosita Møller-Nielsen, F19 fremlagde regnskabet for 2024 som viser et overskud på kr. 20.817. Foreningen har et indestående på kr. 211.967. Vejfonden lyder på kr. 215.809. Arbejdskapitalen er på kr. -2.342. Regnskabet blev godkendt

4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne

Ingen forslag fra medlemmer

5. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Kontingentet på kr. 1.000 pr. medlem fastholdes
Med det kontingent viser budgettet 2025 et overskud på kr. 13.250

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter :

a. På valg til bestyrelse var :

Kim Højland, A31	modtager ikke genvalg grundet flytning
Annette Bakholdt, F28	blev valgt
Jane Kusk Pedersen, A25	genvalgt
Rosita Møller-Nielsen, F19	genvalgt

b. På valg som suppleanter til bestyrelsen var :

Hans Kjeldsen, F12	genvalgt
Annette Bakholdt, F28	er valgt til bestyrelsen
Allan Rasmussen, A27	blev valgt

7. Valg af revisor og revisorsuppleant :

a. Revisor på valg var :

Per Harbo Sørensen, A15	genvalgt
-------------------------	----------

b. Revisorsuppleant på valg var :

Thomas Andersen, F18	genvalgt
----------------------	----------

8. Eventuelt

Her blev vendt stor og småt...

Bestyrelsen undersøger om nye maskiner skal købes eller med fordel kunne lejes

Bestyrelsen laver en liste over vores maskiner og udstyr

Send gerne en mail til Bjarne Birkbak bbirkbak1@gmail.com med besked om hvad du opbevarer for Grundejerforeningen

Der vil blive sendt en oversigt ud til alle medlemmer, så man kan se hvad man kan låne ved Grundejerforeningen

Dirigent Ove Madsen, F5 takkede for god ro og orden og hævede generalforsamlingen

Lidt service info fra Bestyrelsen

Kommende arbejdsdage i 2025 er planlagt til :

Søndag den 4. maj

Søndag den 5. oktober

Sæt gerne X i kalenderen 😊

Formandsberetning 2024

Sidste år kunne vi se at de globale udfordringer havde forplantet sig ned i vores grundejerforening – det handlede særligt om klimaforandringer og dermed snerydning samt inflation og forøgede priser.

Vejret er vi ikke herrer over, men vi har prøvet at gå nye veje i forhold til sommervedligehold af vores arealer. Annette var ude og indhente tilbud og vi endte med at lave en aftale med Team Skov Haveservice som kom med en langt lavere pris end vi har været vant til fra kommunen. Og bortset fra at maskinen ikke kunne tygge det lange græs en enkelt gang i højsommeren har vi været rigtig godt tilfredse med samarbejdet og der har i øvrigt ikke været en finger at sætte på slåningen synes jeg.

Desuden har vi som et nyt initiativ haft ham til at fræse og tilså nogle blomsterbælter langs stien i det grønne område. Det var svært at komme i jorden i foråret og derfor blev der nok sået lidt for sent, men alligevel er mit klare indtryk at mange synes det har været en succes, og vi forventer at det bliver endnu bedre i år – både i de etablerede bælter samt med et nyt bælte længere oppe på bakken.

Derudover vil jeg betegne 2024 som et roligt år uden de helt store armbevægelser.

Jeg vil som vanligt slutte af med at sige tak til de mange der gør en indsats i foreningen; der er blandt andet de mange, der deltager på arbejdsdagene, der er dem der lægger hus til grillhyggen, der er dem der går med buskrydder, slår græs, klipper ned, fejer eller passer fliser mm uden for arbejdsdagene, der er dem der river græs sammen når det er blevet for langt ved klipningen og sidst, men absolut ikke mindst dem, der sidder i bestyrelsen og tager en tørn med hver deres område – det har helt klart været mit nemmeste år som formand.

Alt i alt er det med til at skabe et godt fællesskab i vores lille forening og gøre det til et skønt område at bo i.