

Referat ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Borrehøj 29. maj 2021

Lørdag den 29. maj 2021 blev der afholdt ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Borrehøj. Generalforsamlingen var som følge af COVID-19 restriktionerne udskudt i forhold til vedtægternes krav om afholdelse i marts måned.

I henhold til foreningens vedtægter var dagsordenen som følger:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisor
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
 - a. Spotlys under egen
5. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:
 - a. På valg til bestyrelsen:
Stephan Andersen, Amerikavej 29
Kim Højland, Amerikavej 31
Jane Kusk Pedersen, Amerikavej 25
 - b. Suppleanter til bestyrelsen på valg:
Rigmor Frederiksen, Falkenkær 26
Hans Kjeldsen, Falkenkær 12
7. Valg af revisor og revisorsuppleant:
 - a. Revisor på valg: Rosita Møller-Nielsen, Falkenkær 19
 - b. Revisorsuppleant på valg: Thomas Andersen, Falkenkær 18
8. Eventuelt

Ad 1: Valg af dirigent:

Ove Madsen, Falkenkær 5 blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet og overgav ordet til formanden for præsentation af bestyrelsens beretning.

Ad 2: Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Mads Ryø Jochumsen fremlagde bestyrelsens beretning for det forløbne år.

Der var ikke meget at berette, da det var kort tid siden sidste generalforsamling, der var udskudt til august som følge af COVID-19 situationen sidste år. Herefter havde der på grund af den nye nedlukning ikke været den store aktivitet efterfølgende. Dagens arbejdsdag havde dog været produktiv, og der var kommet ny bro over Falkenkær-søerne, og der var sat gang i en udtynding på Borrehøjen med henblik på at skabe mere blomsterflor og grundlag for bier og insekter.

Beretningen blev herefter godkendt.

Ad 3: Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisor:

Stephan Andersen fremlagde regnskabet for 2020. Regnskabet udviste efter kontingentstigningen i 2020 indtægter for 36.750 kr. baseret på 49 medlemmer. Et frivilligt medlem var udtrådt af foreningen sidste år – derfor 49 medlemmer i stedet for 50 medlemmer. Resultatet var et overskud på 21.841,59 kr. der var ekstra stort som følge af den lave aktivitet i året.

Foreningens egenkapital udgør herefter 196.056,30 kr. – heraf 175.809 kr. i vejfonden.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4: Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne:

- a) Spotlys under egen.

Bestyrelsen havde undersøgt omkostninger til etablering af lys under egen på Falkenkær. Gjern El havde givet tilbud på 6-8.000 kr. Bestyrelsen anmodede om godkendelse til gennemførelse af projektet ved en pris på op til 12.000 kr.

Forslaget blev godkendt under forudsætning af det foreslåede budget, og at belysning kun sker i vintermånederne og i begrænset tid morgen og aften.

Ad 5: Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag:

Stephan Andersen præsenterede bestyrelsens oplæg til budget for 2021. Budgettet viser et overskud på 12.250 kr., som dog er uden omkostningerne til etablering af belysning under egen. Omkostningerne hertil tages af arbejdskapitalen.

Budgettet blev godkendt.

Ad 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

a) På valg til bestyrelsen:

Stephan Andersen, Amerikavej 29 (modtog ikke genvalg). I stedet blev Rosita Møller-Nielsen, Falkenkær 19 valgt til bestyrelsen.

Kim Højland, Amerikavej 31 (genvalgt)

Jane Kusk Pedersen, Amerikavej 25 (genvalgt)

Bestyrelsen består herefter af:

Mads Ryø Jochumsen, Falkenkær 25

Jane Kusk Pedersen, Amerikavej 25

Laura Olin Nygaard, Amerikavej 27

Rosita Møller-Nielsen, Falkenkær 19

Kim Højland, Amerikavej 31

b) Suppleanter til bestyrelsen: Hans Kjeldsen, Falkenkær 12 blev valgt som 1. suppleant. Claus Møller-Nielsen, Falkenkær 19 blev valgt som 2. suppleant

Ad 7: Valg af revisor og revisorsuppleant:

a) Revisor på valg: Rosita Møller-Nielsen, Falkenkær 19 indtrådte i bestyrelsen og modtog derfor ikke genvalg. I stedet blev Per Harbo Sørensen, Amerikavej 15 valgt som revisor.

b) Revisorsuppleant på valg: Thomas Andersen, Falkenkær 18 (genvalgt).

Ad 8: Eventuelt

Der blev udtrykt ønske om, at visse af de grønne områder blev udlagt til "Vild med Vilje" områder. Der var generelt opbakning hertil, og bestyrelsen vil arbejde videre med forslaget.

Mads Ryø Jochumsen takkede Stephan Andersen for hans lange virke som bestyrelsesmedlem og kasserer i foreningen.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen.

Gjern den 29. maj 2021

Ove Madsen
dirigent

